



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 237**

7 Μαρτίου 2005


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8248 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Αθηναίων.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7. 1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων της αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Την υπ' αριθμ. 3467/2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αθηναίων.

6. Το υπ' αριθμ. 15/20.1.2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή 94 Δήμου Αθηναίων και ειδικότερα σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου 17 στη συμβολή των οδών Πολυλά και Γαβριηλίδου, όπως αυτό φαίνεται περικλειόμενο με μπλε γραμμή και με στοιχεία Ε, Δ, Ι, Κ, Λ, Ε, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 8248/2005 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5

ΑΡ.ΣΧΕΔ.

ΘΕΜΑ: Αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών για (1) έτος σε τμήμα του Ο.Τ. 17, περιοχή 94, του 5ου Δημοτικού Διαμερίσματος, επί των οδών Γαβριηλίδου και Πολυλά.

ΚΛ. 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

| Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ |
|---|---|---|---|
| ΑΛ. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ | Κ. ΜΙΧΑ | Α. ΤΣΕΠΕΛΑΚΗΣ | Χρόνης Ακριτίδης |

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε [illegible] κατά ποσοστό 44 %

Γ. 8248/05
«Αναστολής χορήγησης οικοδ. αδειών κ. εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου περιοχή του δ. Αθηναίων».

23 Φεβρουαρίου 2005
Δ/ντής

Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 41/05
σχ. 1

Το παρόν Τοπογραφικό συνοδεύει το υπ' αρ. 2549/04 έγγραφο του Πολεοδομικού Γρ. Αγρινίου
Αγρίνιο 15.12.04
Ελέγξας
Ντίνα Δ. Γιαννακοπούλου
Αρχ/των μέ Α' β.

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΟΤ 67

ΟΤ 66

ΟΤ 69

ΟΤ 47

ΟΤ 51

Προς Αγρίνιο

Προς Αγ. Αθανάσιο

ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛ. 10.00μ (ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ)

ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛ. 12.00μ (ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ)

(Α-Γ)=68.60μ

(Α-Β)=48.30μ

03 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ Α. ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑ ΕΜΒΑΔΟ=668.51τμ

01 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΝΔΥΛΗ (ΕΜΒΑΔΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ=245.79τμ ΑΡΤΙΟ & ΟΙΚΟΔ/ΜΟ)

Διώροφο πλακοσ/πες κτίσμα εμβ.=110.00τμ αρ. αδείας 499/6.4.1973 αρ. αδείας 789/29.5.1973

02 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Φ. ΞΕΥΓΕΝΗ (ΕΜΒΑΔΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ=211.39τμ ΑΡΤΙΟ & ΟΙΚΟΔ/ΜΟ)

προτεινόμενη ΟΙΚ. ΓΡ.

καταργηθείσα ΟΙΚ. ΓΡ.

ΤΟΜΕΑΣ Α'

ΚΤΙΣΜΑ (Ι)

ΚΤΙΣΜΑ (ΙΙ)

Όριο πεζοδρομίου

Ιδιοκτησία Φωτίου Κουτρούμπα (κάτοικος: Παναιτωλίου)

Ιδιοκτησία Γεωργίου Κουτρούμπα του Ιωάννη (κάτοικος: Παναιτωλίου)

Ιδιοκτησία Ανδρέα Κονδύλη του Σωτηρίου (κάτοικος: Παγκρατίου Αττικής – τηλ: 210-7011803)

Υφιστάμενη οδός πριν το 1923

Ιδιοκτησία Παρασκευής Κονδύλη

Ιδιοκτησία Αιγλης χας Ιωάννη Κονδύλη (κάτοικος: Παναιτωλίου)

Ιδιοκτησία Δημ. Συκιώτη (κάτοικος: Παναιτωλίου)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Δ.Δ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΤΙΕΩΝ, ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΡΑΤΣΑΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΡΑΠΕΖΙΩΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛ. 8.00μ (ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΗ)

ΟΤ 70

ΟΤ 55

ΚΤΙΣΜΑ (ΙΙ)

Πρός Καιναίρηρο

ΑΡΧΕΙΟ: KONDYLB1.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ (ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ)

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 312 | -2428.797 | -18497.952 | 319 | -2411.450 | -18431.582 | 341 | -2410.017 | -18506.159 |
| A1 | -2427.745 | -18499.560 | A2 | -2427.598 | -18498.476 | A3 | -2426.201 | -18488.019 |
| A4 | -2422.636 | -18474.377 | A5 | -2415.173 | -18477.379 | A6 | -2415.681 | -18481.406 |
| A7 | -2416.353 | -18486.741 | A8 | -2416.658 | -18489.150 | A9 | -2417.065 | -18492.147 |
| A10 | -2418.469 | -18502.465 | A11 | -2418.626 | -18503.617 | A12 | -2406.805 | -18483.254 |
| A13 | -2407.835 | -18490.905 | A14 | -2408.526 | -18497.509 | A16 | -2410.256 | -18507.378 |
| A17 | -2400.405 | -18436.237 | A18 | -2401.105 | -18441.030 | A19 | -2403.104 | -18454.720 |
| A20 | -2405.101 | -18470.605 | | | | | | |

1.ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ:

- Στάση
- ΣΥΝΕΧΗΣ
- Συρματόπλεγμα
- Οριο ιδιοκτησίας
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Οριο ιδιοκτησίας

2.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΩΝ:

=>(01)=(A1-A2-A-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A1)=245.79τμ
=>(02)=(A11-A10-A9-A8-A7-A6-A12-A13-A14-A15-A16-A11)=211.41τμ
=>(03)=(Γ-A17-A18-A19-A20-A12-A6-A5-A4-Γ)=668.51τμ

3.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Α' ΤΟΜΕΑ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ:

| | ΚΑΝΟΝΑΣ | ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (πριν τις 22-05-1974 και για οικόπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του παλαιού σχεδίου) |
|---|---|---|
| ΠΡΟΣΩΠΟ: | 10.00μ | 7.00μ |
| ΕΜΒΑΔΟ: | 200.00μ | 100.00μ |
| ΚΑΛΥΨΗ: | 70% | |
| Σ.Δ.: | 2.1 | |
| ΣΥΣΤΗΜΑ: | ΣΥΝΕΧΕΣ | |
| ΥΨΟΣ: | 11.90μ | |

ι)Τ.Υ. 2320/26-2-74, ΦΕΚ 135Δ'/22-5-74, περί εγκρίσεως σχ. πόλεως
ιι)Τ.Υ. 4534/3-5-74, ΦΕΚ 233Δ'/26-9-74, περί συμπληρώσεως της προηγούμενης Τ.Υ.
ιιι)Απόφαση Νομάρχη 3222/7-8-86 (για Σ.Δ. και Ημεγ.)

4.ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.:

=>Η Ο.Γ. (Α-Β) καθορίστηκε από τα σημεία (α3),(β3) ως εξής:
-Σημείο (α3): κατ' επέκταση της πλευράς (α1-α2) του κτίσματος (Ι) και προς το μέρος του (α2) σε απόσταση (α2-α3)=14.15μ
-Σημείο (β3): κατ' επέκταση της πλευράς (β1-β2) του κτίσματος (ΙΙ) και προς το μέρος του (β2) σε απόσταση (β2-β3)=15.21μ
Αρα...
-Σημείο (Α)->επί της ευθυγραμμίας (α3-β3) σε απόσταση (α3-Α)=24.63μ
-Σημείο (Β)->επί της ευθυγραμμίας (Α-β3) σε απόσταση (Α-Β)=48.30μ

=>Η Ο.Γ. (Α-Γ) καθορίστηκε από τα σημεία (Α),(γ3) ως εξής:
-Σημείο (Α): καθορίστηκε παραπάνω
-Σημείο (γ3): κατ' επέκταση της πλευράς (γ1-γ2) του κτίσματος (ΙΙ) και προς το μέρος του (γ2) σε απόσταση (γ2-γ3)=23.95τμ
Αρα...
-Σημείο (Γ)-> επί της ευθυγραμμίας (Α-γ3) σε απόσταση (Α-Γ)=68.60μ

5.ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ ΤΩΝ Ο.Γ.-Ρ.Γ. ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ:

- - - - - - Καταργηθείσα Οικοδομική γραμμή
——— Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή

6.ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/1977:

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Βικτώρια Παπαρίζου Διπλ. Πολιτικός Μηχ/κός ΔΠΘ δηλώνω υπεύθυνα ότι:
α)Το υπ' αριθ. (01) οικόπεδο εμβαδού (01)=245.79τμ, βρίσκεται ΕΝΤΟΣ Σχεδίου Πόλης Δ.Δ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΤΙΕΩΝ, στο Ο.Τ. 69 και στον Α' Τομέα και είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις. Δύναται να μεταβιβαστεί με το Ν.651/1977.
β)Δεν εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 8 & 9 του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα ούτε και στις διατάξεις του άρθρου 12 του ιδίου νόμου όπως τροποποιήθηκε τελευταίως από το άρθο 6 παρ. 4 του Ν.2242/94 "περί εφαρμογής μελέτης σε ζώνες που εντάσσονται ή επεκτείνεται το Πολεοδομικό Σχέδιο".

ΑΓΡΙΝΙΟ 25-06-2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΙΚΤΩΡΙΑ Χ. ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠ. ΘΡΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 61578
Π. ΣΟΥΛΟΥ 10 - ΤΗΛ. 24.184
Α.Φ.Μ. 35767623

7.ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ:

Η παρακάτω υπογράφουσα ιδιοκτήτρια του υπ' αριθ. (01) οικοπέδου εμβαδού (01)=245.79τμ δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια υποδείχθησαν από εμένα την ίδια επί τόπου.

ΑΓΡΙΝΙΟ 25-06-2004
Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

8.ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Εντός του υπ' αριθ. (01) οικοπέδου δεν διέρχονται δίκτυα υψηλής τάσης ούτε ρέμα.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
**ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ**
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
Π.Σούλου 10 , Τ.Κ. 30100 Αγρίνιο
Τηλ.:(26410) 24184, κινητό:6944-847 751

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΟΝΔΥΛΗ (ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΤΣΟΥΚΑΛΟΥ)

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ
Ο.Τ. 69, Δ.Δ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΤΙΕΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΒΙΚΤΩΡΙΑ Χ. ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠ. ΘΡΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 61578
Π. ΣΟΥΛΟΥ 10 - ΤΗΛ. 24.184
Α.Φ.Μ. 35767623

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΘΕΩΡΗΣΗ-ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αριθ. Πράξεως 15η (θέμα 2ο)
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 4544/04
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί

Μεσολόγγι 18/9/05
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Τσώλης Δημήτριος
Αγρον. Τοπ/φος Μηχ/κός

Αριθ. 645 (3)

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Δαλαμανάρας του Δήμου Άργους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «Όροι δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων» και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

4. Το με αριθμ. πρωτ. 2027/9.11.2004 έγγραφο του Τμήματος Π.Χ.Π. Άργους με το οποίο διαβιβάστηκε στη Δ.Π.Χ.Π. ο φάκελος της αίτησης των Κων/νου και Πηνελόπης Αντωνιάδη προς το Δήμο Άργους με την οποία αιτείται την έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Δαλαμανάρας του Δ. Άργους, ο οποίος περιλαμβάνει:

Το από Νοεμβρίου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500 του τοπογρ. μηχ/κού Νικολάου Μανιαδάκη.

Τα υπ’ αριθμ. 5835/2004 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή της Συμβολαιογρόφου Ναυπλίου Αικατερίνης Ευαγγ. Τσόλη, αρ. 5932/2004 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Αικατερίνης Ευαγγ. Τσόλη, και το υπ’ αριθμ. 5933/2004 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Αικατερίνης Ευαγγ. Τσόλη

5. Τη με αριθμ. 265/2004 Απόφαση Δ.Σ. Άργους με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την αιτούμενη παραχώρηση.

6. Την με αριθμ. πρωτ. 4783/30.11.2004 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 37/2/7/1.12.2004 απόσπασμα πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας

8. Τη με αριθμ. πρωτ. 645/16.2.2005 αίτηση Κων/νου Αντωνιάδη με την οποία προσκομίστηκαν οι συμβολαιογραφικές πράξεις:

Με αρ. 5962/27.12.2004 (Πρόταση για σύσταση δωρεάς εν ζωή) Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Αικατερίνης Ευαγγ. Τσόλη

Με αριθμ. 4347/14.2.2005 (Αποδοχή πρότασης δωρεάς εν ζωή) Συμβολαιογράφου Άργους Παρθένας Χρ. Χριστοφορίδου - Κωτσοβού που ζητήθηκαν μετά την Απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 5197/04/11.1.2005 έγγραφο της Δ.Π.Χ.Π., αποφασίζουμε

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλάτους 6,00 μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Δαλαμανάρας του Δήμου Άργους στη θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 500, το οποίο συνοδεύει την παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

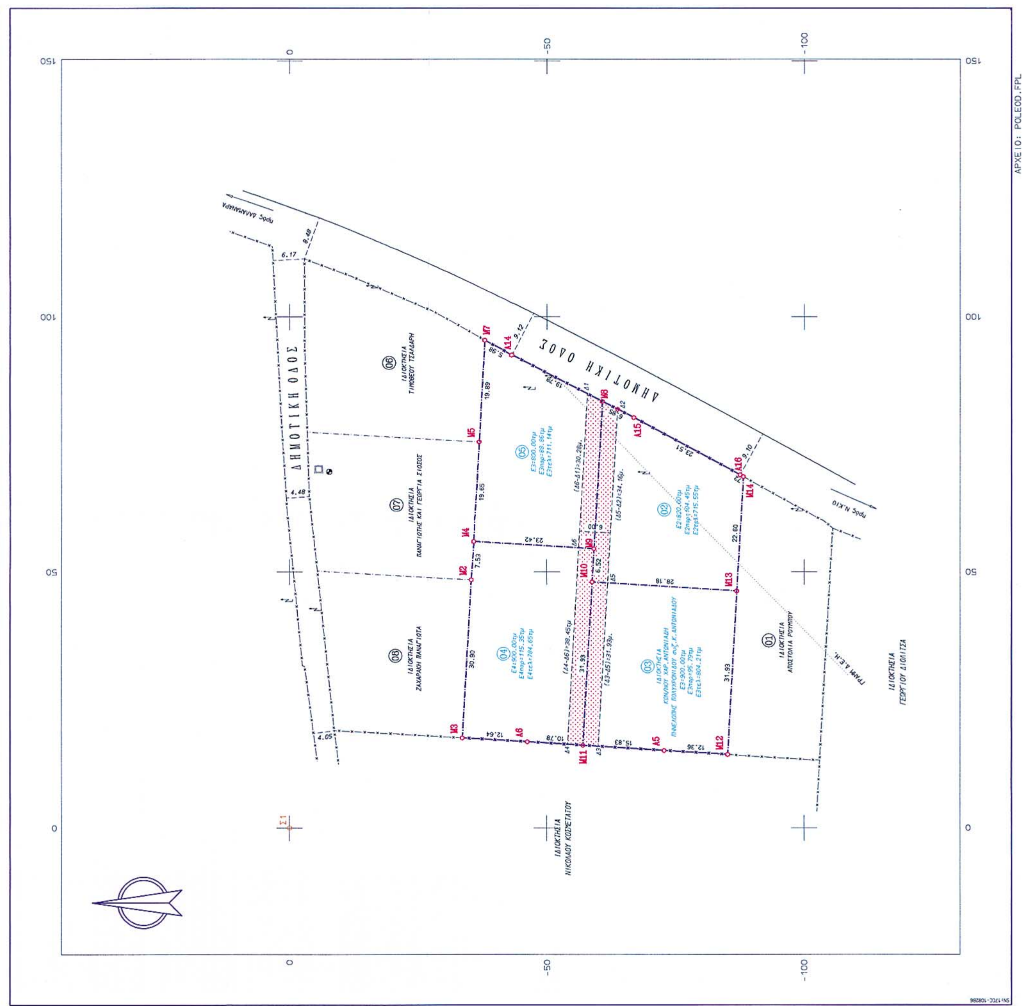
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

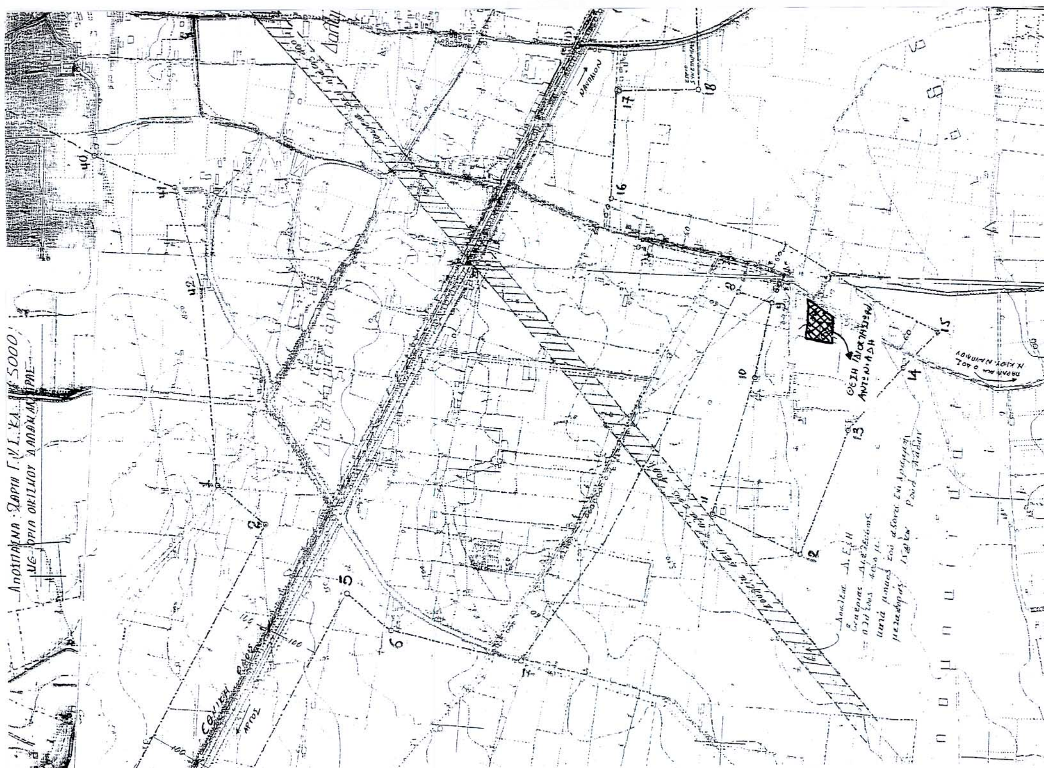
Άρθρο 3.

Από τις διατάξεις τις παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ναύπλιο, 23 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ (ΔΑΛΑΜΑΝΑΡΑ)

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181Δ') της 3-5-1985 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14-2-1987 (ΦΕΚ 133Δ') της 23-2-1987, με το ΠΔ 20-8-1985 (ΦΕΚ 181Δ') της 30-8-1985 και με το ΠΔ 25-4-1989 (ΦΕΚ 181Δ') της 16-5-1989.

ΟΝΟΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: ΔΑΛΑΜΑΝΑΡΑ

ΑΡ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 2218/29-7-2001 (Γ.Γ.ΠΕΡΙΦ.ΠΕΛ/ΣΟΥ) ΦΕΚ 789Δ'/24-9-2001

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ = 800 τμ

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ').

ΜΑΧ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = 70%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:
από 0-100 τμ=1.6
από 100-200 τμ=0.80
από 200-300 τμ=0.60
από 300-άνω τμ=0.40

Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΙΜΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΕΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 400τμ

ΜΑΧ ΥΨΟΣ = 7.50μ. (+2.00 μ. γιά στέγη)

ΜΑΧ αρ.ορόφων : 2

Κάθε οικόπεδο γιά να είναι οικοδομήσιμο πρέπει να έχει πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο ή σε χώρο που έχει παραχωρηθεί σε κοινή χρήση με ελάχιστο πλάτος αυτού 6.00μ. και να εφάπτεται καθ'όλο το μήκος της μιάς πλευράς. Γιά οικόπεδα που δημιουργούνται από κατάτμηση γιά να είναι οικοδομήσιμα απαιτείται ελάχιστο πρόσωπο 12.00 μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Ο υπογράφων Νίκος Εμμ. Μανιαδάκης ,Αγρ.Τοπογράφος Μηχ/κός Ε.Μ.Π. δηλώνω υπεύθυνα ότι τα οικόπεδα υπ.αρ. 03 και 04 εμβαδού 900.00τμ το καθένα τα οποία βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού ΔΑΛΑΜΑΝΑΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΥΣ,με στοιχεία έτσι όπως περιγράφονται στους πίνακες ιδιοκτησιών

ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΑΛΛΑ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ

σ/φ με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις .

Γιά να καταστούν οικοδομήσιμα θα πρέπει να συντρέχουν οι προυποθέσεις το άρθρου 6,παρ.1 και 2α του ΠΔ της 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ'/3-5-85 δηλ. να αποκτήσουν πρόσωπο τουλάχιστον 12.00μ. σε κοινόχρηστο χώρο πλάτους τουλάχιστον 6.00μ.

Τα οικόπεδα υπ.αρ. 02 εμβαδού 820.00τμ και 05 εμβαδού 800.00τμ

ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ

και παραμένουν έτσι και μετά την παραχώρηση των εδαφικών λωρίδων σε κοινή χρήση.

Τα παραπάνω οικόπεδα δεν οφείλουν εισφορά σε γή ή σε χρήμα αφού η περιοχή δεν έχει ενταχθεί σε σχέδιο πόλης σ/φ με τις Διατάξεις του Ν1337/1983

Επίσης τα παραπάνω οικόπεδα δεν βρίσκονται εντός ζώνης Οικιστικού Ελέγχου και εντός των ορίων Γ.Π.Σ.

ΑΡΓΟΣ 29-10-2004

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Νίκος Εμμ. Μανιαδάκης

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια της ιδιοκτησίας εντοπίσθηκαν και υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες των οικοπέδων οι οποίοι έχουν και την αποκλειστική ευθύνη γιά την ορθοτητά τους και γι'αυτό υπογράφουν.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α5 | 15.138 | -72.799 | Α6 | 16.824 | -46.246 | Α14 | 92.524 | -43.192 |
| Α15 | 80.302 | -66.844 | Α16 | 69.158 | -87.545 | Δ2 | 81.936 | -63.682 |
| Μ2 | 48.449 | -35.354 | Μ3 | 17.596 | -33.630 | Μ4 | 55.964 | -35.774 |
| Μ5 | 75.588 | -36.870 | Μ7 | 95.445 | -37.979 | Μ8 | 83.445 | -60.762 |
| Μ9 | 54.535 | -59.147 | Μ10 | 48.022 | -58.783 | Μ11 | 16.141 | -57.002 |
| Μ12 | 14.361 | -85.131 | Μ13 | 46.243 | -86.912 | Μ14 | 68.807 | -88.172 |

| ΙΔ:2 | ΣΗΜΕΙΑ:8 | ΕΜΒΑΔΟ:820.00 $\mu^2$ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Μ13 | Μ10 | Μ9 | Μ8 | Δ2 | Α15 | Α16 | Μ14 |

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ13 - Μ10 | 28.18 | Μ10 - Μ9 | 6.52 | Μ9 - Μ8 | 28.95 |
| Μ8 - Δ2 | 3.29 | Δ2 - Α15 | 3.56 | Α15 - Α16 | 23.51 |
| Α16 - Μ14 | .72 | Μ14 - Μ13 | 22.60 | | |

| ΙΔ:3 | ΣΗΜΕΙΑ:5 | ΕΜΒΑΔΟ:900.00 $\mu^2$ | | |
|---|---|---|---|---|
| Μ13 | Μ12 | Α5 | Μ11 | Μ10 |

ΙΔ:3 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ13 - Μ12 | 31.93 | Μ12 - Α5 | 12.36 | Α5 - Μ11 | 15.83 |
| Μ11 - Μ10 | 31.93 | Μ10 - Μ13 | 28.18 | | |

| ΙΔ:4 | ΣΗΜΕΙΑ:7 | ΕΜΒΑΔΟ:900.00 $\mu^2$ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μ10 | Μ11 | Α6 | Μ3 | Μ2 | Μ4 | Μ9 |

ΙΔ:4 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ10 - Μ11 | 31.93 | Μ11 - Α6 | 10.78 | Α6 - Μ3 | 12.64 |
| Μ3 - Μ2 | 30.90 | Μ2 - Μ4 | 7.53 | Μ4 - Μ9 | 23.42 |
| Μ9 - Μ10 | 6.52 | | | | |

| ΙΔ:5 | ΣΗΜΕΙΑ:6 | ΕΜΒΑΔΟ:800.00 $\mu^2$ | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ9 | Μ4 | Μ5 | Μ7 | Α14 | Μ8 |

ΙΔ:5 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ9 - Μ4 | 23.42 | Μ4 - Μ5 | 19.65 | Μ5 - Μ7 | 19.89 |
| Μ7 - Α14 | 5.98 | Α14 - Μ8 | 19.78 | Μ8 - Μ9 | 28.95 |

ΛΩΡΙΔΑ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡΙΘ:0 ΣΗΜΕΙΑ:4 ΕΜΒΑΔΟ:88.86 $\mu^2$

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Δ1 | 84.954 | -57.842 | Μ8 | 83.445 | -60.762 | Μ9 | 54.535 | -59.147 |
| Δ6 | 54.718 | -56.153 | | | | | | |

ΑΡΙΘ:0 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Δ1 - Μ8 | 3.29 | Μ8 - Μ9 | 28.95 | Μ9 - Δ6 | 3.00 |
| Δ6 - Δ1 | 30.28 | | | | |

ΛΩΡΙΔΑ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡΙΘ:0 ΣΗΜΕΙΑ:5 ΕΜΒΑΔΟ:104.45 $\mu^2$

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Μ8 | 83.445 | -60.762 | Δ2 | 81.936 | -63.682 | Δ5 | 47.833 | -61.777 |
| Μ10 | 48.022 | -58.783 | Μ9 | 54.535 | -59.147 | | | |

ΑΡΙΘ:0 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ8 - Δ2 | 3.29 | Δ2 - Δ5 | 34.16 | Δ5 - Μ10 | 3.00 |
| Μ10 - Μ9 | 6.52 | Μ9 - Μ8 | 28.95 | | |

ΛΩΡΙΔΑ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡΙΘ:0 ΣΗΜΕΙΑ:4 ΕΜΒΑΔΟ:95.79 $\mu^2$

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Δ5 | 47.833 | -61.777 | Δ3 | 15.951 | -59.996 | Μ11 | 16.141 | -57.002 |
| Μ10 | 48.022 | -58.783 | | | | | | |

ΑΡΙΘ:0 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Δ5 - Δ3 | 31.93 | Δ3 - Μ11 | 3.00 | Μ11 - Μ10 | 31.93 |
| Μ10 - Δ5 | 3.00 | | | | |

ΛΩΡΙΔΑ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡΙΘ:0 ΣΗΜΕΙΑ:5 ΕΜΒΑΔΟ:115.35 $\mu^2$

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Μ9 | 54.535 | -59.147 | Μ10 | 48.022 | -58.783 | Μ11 | 16.141 | -57.002 |
| Δ4 | 16.331 | -54.008 | Δ6 | 54.718 | -56.153 | | | |

ΑΡΙΘ:0 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ | ΠΛΕΥΡΑ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| Μ9 - Μ10 | 6.52 | Μ10 - Μ11 | 31.93 | Μ11 - Δ4 | 3.00 |
| Δ4 - Δ6 | 38.45 | Δ6 - Μ9 | 3.00 | | |

ΛΩΡΙΔΑ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
Ν.Ε. Μανιαδάκης & Συνεργάτες

ΜΕΛΕΤΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Εμμ.Ρούσσου 1 & Καλλέργη - ΑΡΓΟΣ ... 212 00
Τηλ.: 27510-61376 , fax: 27510-62613 Email: nmania@tee.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΡ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΟΥ συζ.Κ.ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ

ΕΡΓΟ
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΛΩΡΙΔΑΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΚΑΤ'ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 6 ΤΟΥ ΠΔ της 24-4-85

ΘΕΣΗ
Εντός ορίων οικισμού Δαλαμανάρας Δήμου ΑΡΓΟΥΣ

| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ.04-271 |
|---|---|
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 |

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΗΣ 2004

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΝΙΚΟΣ ΕΜΜ. ΜΑΝΙΑΔΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63238
ΕΜΜ ΡΟΥΣΣΟΥ 1 - ΑΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 27510, 61376

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Ελέγχθηκε κατά ΓΟΚ
Άργος 9-11-04
Ο υπάλληλος
ΣΚ... ΦΩΤΗΣ
... ΜΗΧ.ΤΕ
... ΒΑΘΜΟ Δ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π.Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
2.12.04
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη Εκπρόσωποι
Τ.Ε.Ε.
Τ.Υ.Δ.Κ.
Τ.Ε.Δ.Κ.
Η Γραμματέας

ΧΩΡΟΣ ΜΗΧΑΝΟΣΗΜΩΝ

Το παρόν συνοδεύει την υπ'αριθ. 645/23-2-2005 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας.
Ναύπλιο 23-2-2005
Κ. ΦΟΥΦΡΗ
ΤΟΠ.ΜΗΧ. ΜΕ Α'Β

Αριθ. 4544/2004 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Δ.Δ. Παναιτωλίου Δήμου Θεστιέων Ν. Αιτωλοακαρνανίας το Ο.Τ. 69 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.»

2. Τις διατάξεις του Ν 2218/94/ΦΕΚ/Α΄ και του Ν. 2240/94/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν . 2831/2000 ( ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002)

5. Την υπ' αριθμ. 2549/15.12.2004 Εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας.

6. Την υπ' αριθμ. 138/2004 Απόφαση του Δήμου Θεστιέων.

7. Τα τοπογραφικά διαγράμματα θεωρημένα, τις φωτογραφίες, την Τεχνική έκθεση της Μηχ/κου Βικτωρίας Παπαρίζου καθώς και τις εφημερίδες δημοσίευσης της υπ' αριθμ. 138/2004 Απόφασης.

8. Το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της υπ' αριθμ. 138/2004 Απόφασης.

9. Την υπ' αριθμ. 7362/2004 βεβαίωση Δήμου Θεστιέων περί μη υποβολής ενστάσεων.

10. Την υπ' αριθμ. 4957/2004 βεβαίωση Δήμου Θεστιέων περί της αρτιότητας των οικοπέδων.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 15η πράξη , θέμα 2ο αυτού.

12. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (άρθρ. 29 Α του Ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).

13. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 περί μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Δ.Δ. Παναιτωλίου Δήμου Θεστιέων Ν. Αιτωλοακαρνανίας στο Ο.Τ. 69 αυτού επειδή το κτίριο υφίσταται νομίμως με οικοδομική άδεια και ήδη είναι κατασκευασμένα τα κράσπεδα και διαμορφωμένη κατάσταση, επιπλέον δε η μείωση του κοινοχρήστου χώρου είναι πολύ μικρή και δεν βλάπτει το περιβάλλον. Το ρυμοτομικό τμήμα δεν είναι δυνατόν να κατεδαφιστεί διότι οφθαλμοφανώς θα έβλαπτε τη στατική επάρκεια του κτιρίου, όπως ακριβώς απεικονίζεται και στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 18 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ